

Publié sur *Notaires de Paris - Ile-de-France* (<http://notaires.paris-idf.fr>)

[Accueil](#) > [Espace Presse](#) > [Conférences de presse immobilières](#) > Le logement en Ile-de-France en 2011 et début 2012

**URL source:** <http://notaires.paris-idf.fr/presse/conferences-presse-immobilieres/le-logement-en-ilde-de-france-en-2011-et-debut-2012>

---

## LE LOGEMENT EN ILDE-DE-FRANCE EN 2011 ET DÉBUT 2012

---



### Une correction du marché immobilier francilien qui reste limitée

**Nombre de ventes** - Malgré la baisse par **rapport** à 2010, le nombre de ventes de logements resté élevé en 2011. Tous logements confondus, 177.000 ventes ont été conclues en 2011 (soit une baisse de 9% par **rapport** à 2010) après un net coup de frein en fin d'année.

**Prix de vente** : Pendant les 3 derniers mois de l'année 2011, les prix ont stagné ou légèrement baissé sur l'ensemble de l'Ile-de-France. A Paris, fin décembre 2011, le prix au m<sup>2</sup> d'un appartement s'élève à 8.390 euros (+0,2% sur 3 mois et +14,7% sur un an).

---